



€ 599.000 k.k.

## Dr.Schaepmanplein 21 Alkmaar







|                      |   |
|----------------------|---|
| ADRES                | Dr.Schaepmanplein 21, 1814 CC<br>ALKMAAR  |
| TYPE WONING          | tussenwoning                              |
| BOUWJAAR             | 1939                                      |
| LIGGING              | in woonwijk, vrij uitzicht                |
| ONDERHOUD BINNEN     | goed                                      |
| ONDERHOUD BUITEN     | goed                                      |
| ENERGIELABEL         | B   |
| ISOLATIE             | dakisolatie, muurisolatie, dubbel<br>glas |
| CV KETEL TYPE        | Intergas HR 2005                          |
| BOUWJAAR CV KETEL    | 2005                                      |
| VOORZIENINGEN        | tv kabel, glasvezel kabel                 |
| WOONOPPERVLAKTE      | 128 m <sup>2</sup>                        |
| INHOUD               | 427 m <sup>3</sup>                        |
| PERCEELOPPERVERLAKTE | 146 m <sup>2</sup>                        |
| AANTAL KAMERS        | 6   |
| AANTAL SLAAPKAMER    | 5   |
| AANVAARDING          | in overleg                                |
| VRAAGPRIJS           | € 599.000,- k.k.                          |

# OMSCHRIJVING

Gezinnen of wie op zoek is naar huis met ruimte opgelet! Deze fraaie jaren '30 tussenwoning met veel authentieke details is ECHT op zoek naar nieuwe bewoners. De woning is gelegen in het 'Staatsliedenkwartier' op loopafstand van de gezellige binnenstad van Alkmaar. Het park 'Oosterhout' ligt om de hoek evenals diverse sportfaciliteiten, (basis)scholen en het NS-station op een kleine 10 minuten fietsen. Niet alleen de locatie is top, van de woning zelf word je ook blij! Met 5 (ruime) slaapkamers is dit de ideale woning om prettig te wonen met het hele gezin. De moderne badkamer is een plaatje en de ruime achtertuin is een heerlijke plek om van het buitenleven te genieten. Aan zowel de voor- als achterzijde heb je vrij uitzicht wat zorgt ruimte en privacy volle ligging. Direct voor de woning tref je een riant plein waar kinderen naar hartenlust kunnen spelen.

De indeling is als volgt:

Begane grond:

Je wordt al verrast als je de woning binnenstapt! De originele vestibule met kenmerkende deur, jaren '30 wandtegels en prachtig glas-in-lood zijn nog aanwezig. Hier tref je ook de meterkast. De wandtegels zijn Hollandse witjes uit de Harlingen tegelfabriek, de vloertegels zijn afkomstig uit een Belgisch kasteel. In de hal vind je de trap naar de eerste verdieping, het toilet met fontein en de deur naar de woonkamer. De uitgebouwde woonkamer is heerlijk licht, dit komt mede door de prachtige ronde erker (wederom met glas-in-lood maar in dubbel glas uitgevoerd) aan de voorzijde. De woonkamer is voorzien van een eikenhoutenvloer. Aan de achterzijde is de keuken gevestigd. De woonkeuken is een fijne plek voor een ieder die van koken houdt. De opstelling (2006) is voorzien van een eiland met RVS werkblad, een 4-pits gaskookplaat, afzuigkap, koel-vriescombinatie, magnetron, oven en vaatwasser. Vanuit de woonkeuken krijg je middels openslaande deuren toegang tot de levendige, groene tuin.

Eerste verdieping:

De overloop geeft je toegang tot drie slaapkamers, de trap naar de tweede verdieping en de badkamer. De slaapkamer aan de achterzijde geeft toegang tot het balkon, waar je in de ochtendzon je dag kan starten met een kop

koffie. De moderne badkamer is in 2011 geheel vernieuwd en voorzien van een inloopdouche, wastafelmeubel en hangend toilet.

Zolderverdieping:

Wat een ruimte! Zelfs op de tweede verdieping. Op de ruime overloop vind je de witgoedaansluitingen, de CV-ketel, een kleine wastafel, een extra inbouwkast en toegang tot de bergvliering. Als kers op de taart tref je op deze verdieping nog 2 slaapkamers van zeer goed formaat. De gehele achterzijde is voorzien van een dakkapel (2017). De slaapkamer aan de voorzijde is voorzien van twee dakramen, een heerlijke lichte kamer dus.

Vliering:

Middels een losse trap op de overloop van de zolderverdieping is nog een praktische vliering te bereiken. Ideaal voor o.a. je koffers en kampeerspullen.

Tuin:

Deze ruime achtertuin op het zuidoosten is niet alleen een fijne plek voor jullie gezin, ook voor de bijen en vlinders is dit een heerlijke plek. De groene achtertuin is voorzien van veel bloemen en planten maar ook van een grote bramenstuik, een frambozenstruik en een pruimenboom! Middels een achterom is de tuin te bereiken, evenals de berging die zowel aan de kant van het huis te betreden is en via de achterzijde. De achtertuin is een heerlijke plek om te dinen in de avondzon.

Belangrijk om te weten:

- Energielabel B
- De gehele woning is voorzien van eiken (parket) vloeren
- Voorzien van 8 zonnepanelen (waarmee de huidige eigenaar het verbruik sinds 2014 op 0 weet te houden)
- 5! slaapkamers
- Diepe tuin op het zuidoosten
- Vrije ligging aan de voor- en achterzijde
- Moderne keuken en sanitair
- Kijk voor meer informatie op [echtmakelaar.nl](http://echtmakelaar.nl)

Interesse in deze woning? Schakel direct je NVM aankoopmakelaar in.

Je aankoopmakelaar bespaart je veel tijd, geld en zorgen.



#### DISCLAIMER

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief. Koper heeft zijn eigen onderzoekplicht naar alle zaken die voor hem of haar van belang zijn. Met betrekking tot deze woning is de makelaar adviseur van verkoper. Wij adviseren u een deskundige (NVM-)makelaar in te schakelen die u begeleidt bij het aankoopproces. Indien u specifieke wensen heeft omtrent de woning, adviseren wij u deze tijdig kenbaar te maken aan uw aankopend makelaar en hiernaar zelfstandig onderzoek te (laten) doen. Indien u geen deskundige vertegenwoordiger inschakelt, acht u zich volgens de wet deskundige genoeg om alle zaken die van belang zijn te kunnen overzien. Van toepassing zijn de NVM voorwaarden.

#### NEN-CLAUSULE

De gebruiksoppervlakte is berekend conform de branchebrede meetinstructie op basis van de NEN 2580- norm. De oppervlakte kan derhalve afwijken van vergelijkbare panden en/of oude referenties. Dit heeft vooral te maken met deze (nieuwe) rekenmethode. Koper verklaart voldoende te zijn geïnformeerd over de hiervoor bedoelde normering. Verkoper en diens makelaar doen hun uiterste best de juiste oppervlakte en inhoud te berekenen aan de hand van eigen metingen en dit zoveel mogelijk te ondersteunen door het plaatsen van plattegronden met maatvoering. Mocht de maatvoering onverhoopt niet (volledig) overeenkomstig de normering zijn vastgesteld, wordt dit door koper aanvaard. Koper is voldoende in de gelegenheid gesteld de maatvoering zelf te (laten) controleren. Verschillen in de opgegeven maat en grootte geven geen der partijen enig recht, zo ook niet op aanpassing van de koopsom. Verkoper en diens makelaar aanvaarden geen enkele aansprakelijkheid in deze.





















































































































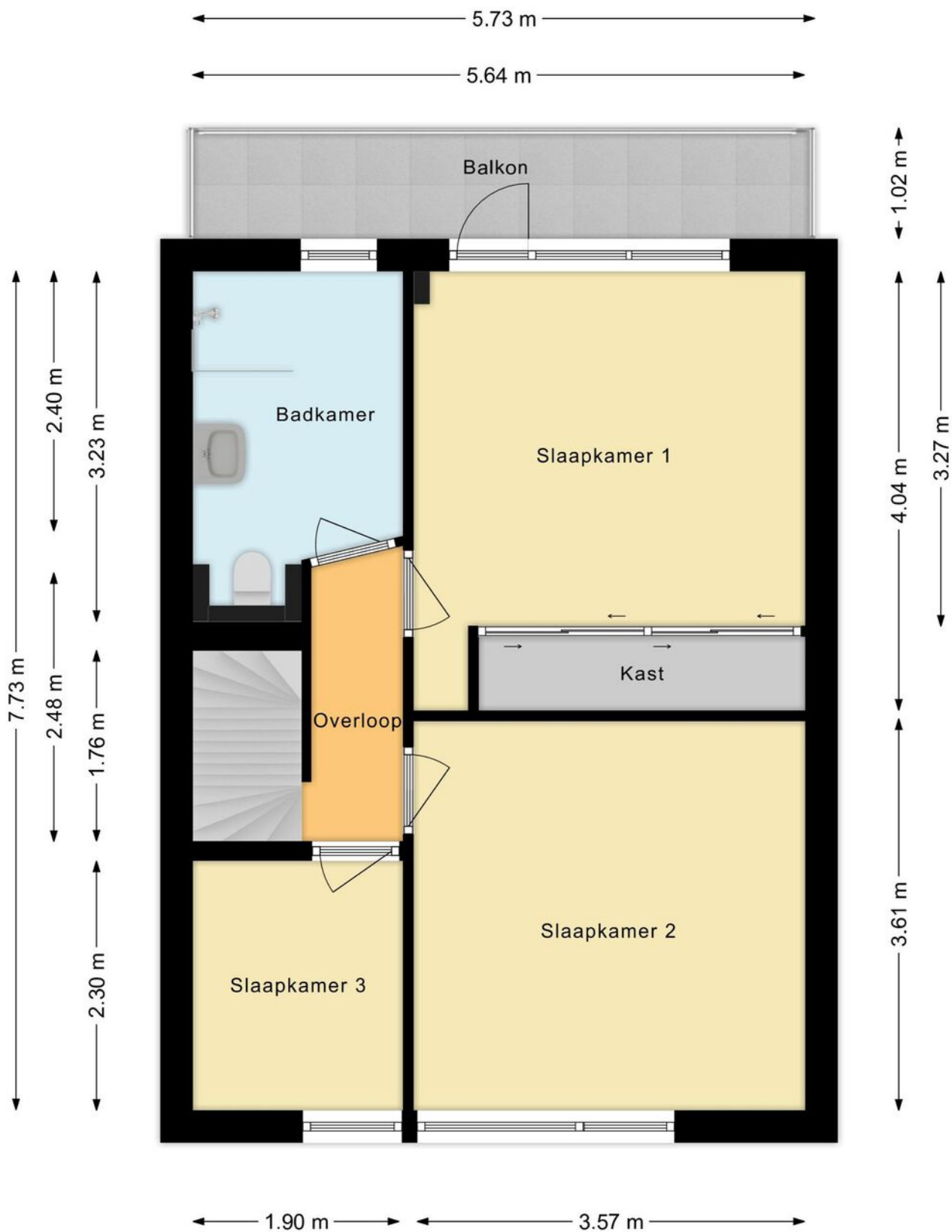


# PLATTEGROND





# PLATTEGROND



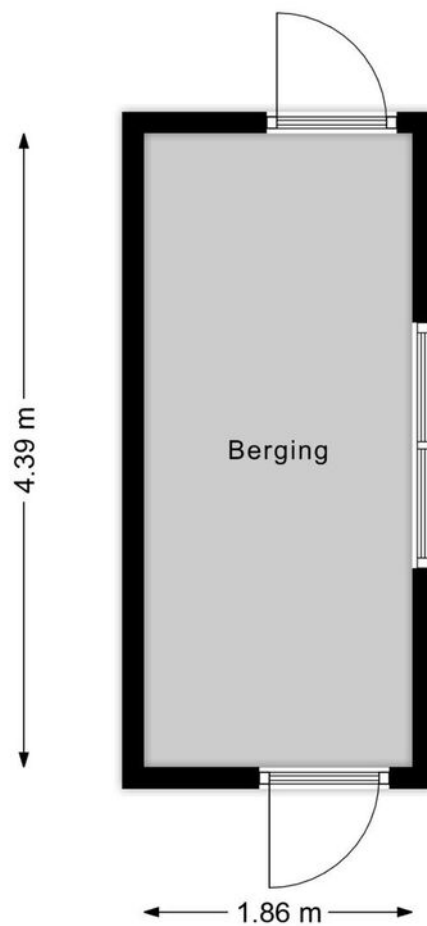


# PLATTEGROND





# PLATTEGROND

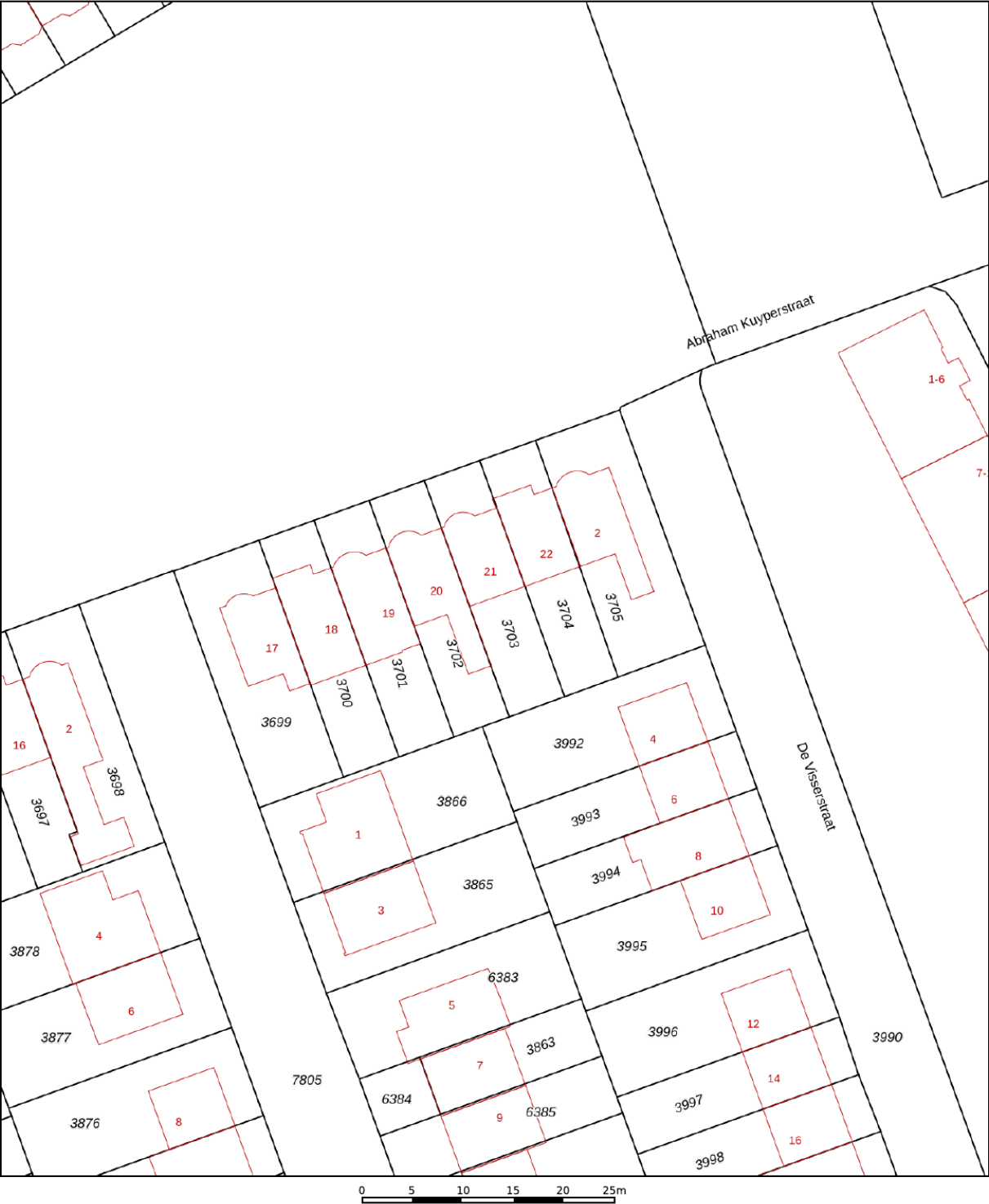




# KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Alkmaar

F

3703

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 26 juni 2023

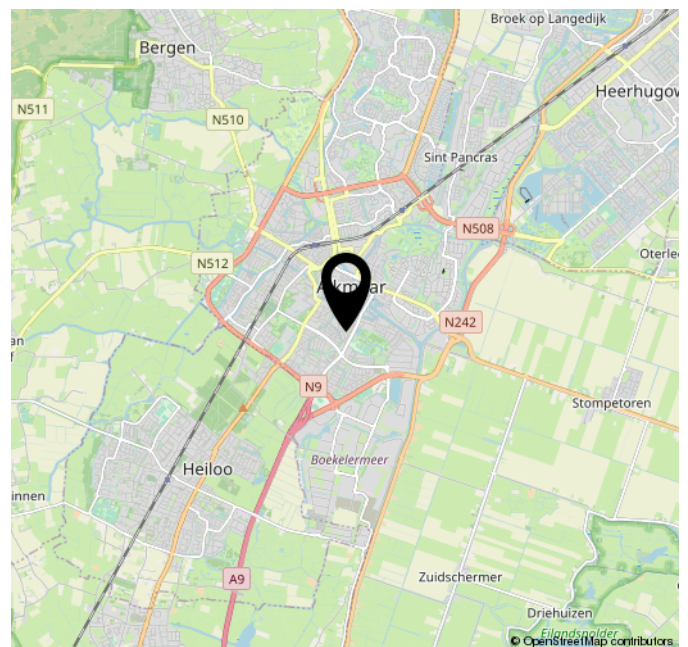
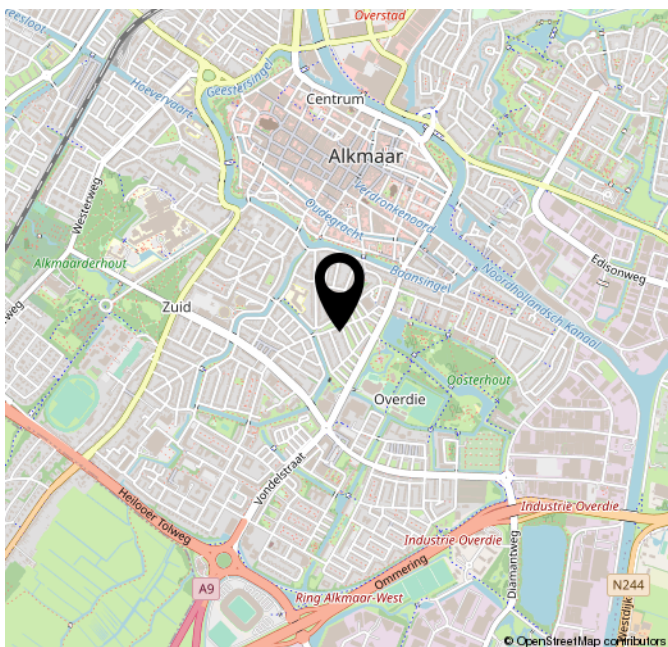
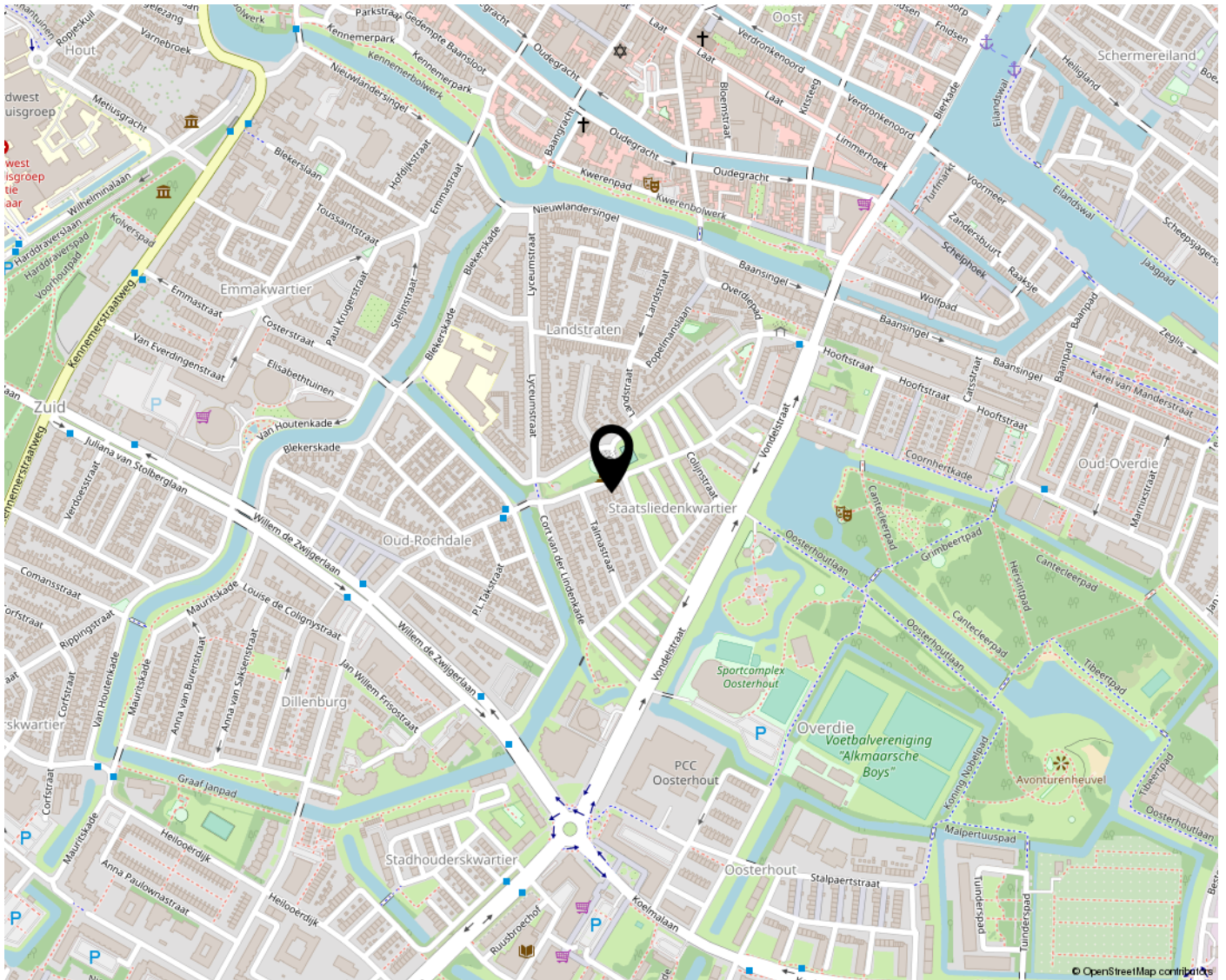
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



# LOCATIE OP DE KAART





# LIJST VAN ZAKEN

|   | Blijft<br>achter | Gaat mee | Ter<br>overname | NVT |
|---|------------------|----------|-----------------|-----|
| <b>Woning - Interieur</b>   |                  |          |                 |     |
| (Voorzet) openhaard met toebehoren  |                  |          |                 | X   |
| Allesbrander  |                  |          |                 | X   |
| Houtkachel  |                  |          |                 | X   |
| (Gas)kachels  |                  |          | X               |     |
| Designradiator(en)  | X                |          |                 |     |
| Radiatorafwerking   |                  |          |                 | X   |
| Verlichting, te weten   |                  |          |                 |     |
| - inbouwspots/dimmers   | X                |          |                 |     |
| - opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers  |                  | X        |                 |     |
| - losse (hang)lampen  |                  | X        |                 |     |
| -   |                  |          |                 | X   |
| -   |                  |          |                 | X   |
| (Losse)kasten, legplanken, te weten   |                  |          |                 |     |
| - In de schuur een vast rek   | X                |          |                 |     |
| - Kledingkast ouderslaapkamer en kleine voorkamer eerste verdieping, zolderkast | X                |          |                 |     |
| Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten  |                  |          |                 |     |
| - gordijnrails  | X                |          |                 |     |
| - gordijnen   |                  | X        |                 |     |
| - overgordijnen   |                  | X        |                 |     |
| - vitrages  |                  | X        |                 |     |
| - rolgordijnen  | X                |          |                 |     |
| - lamellen  | X                |          |                 |     |
| - jaloezieën  |                  |          |                 | X   |
| - (losse) horren/rolhorren  |                  |          |                 | X   |
| - Woonkamer gordijnen en vitrage  |                  | X        |                 |     |
| - Eerste verdiep voorkamer, bruin rolgordijn blijft achter                      | X                |          |                 |     |
| Vloerdecoratie, te weten  |                  |          |                 |     |
| - vloerbedekking  |                  |          |                 | X   |
| - parketvloer   | X                |          |                 |     |
| - houten vloer(delen)   | X                |          |                 |     |
| - laminaat  |                  |          |                 | X   |



# LIJST VAN ZAKEN

|  | Blijft<br>achter | Gaat mee | Ter<br>overname | NVT |
|--|------------------|----------|-----------------|-----|
| - plavuizen                                  | X                |          |                 |     |
| - = vloer in keuken, badkamer , hal<br>en wc | X                |          |                 |     |
| -  |                  |          |                 | X   |
| Overig, te weten                             |                  |          |                 |     |
| - spiegelwanden                              |                  |          |                 | X   |
| - schilderij ophangstelsysteem               |                  | X        |                 |     |
| -  |                  |          |                 | X   |
| -  |                  |          |                 | X   |
| -  |                  |          |                 | X   |
| -  |                  |          |                 | X   |
| Woning - Keuken                              |                  |          |                 |     |
| Keukenblok (met bovenkasten)                 | X                |          |                 |     |
| Keuken (inbouw)apparatuur, te<br>weten       |                  |          |                 |     |
| - kookplaat                                  | X                |          |                 |     |
| - (gas)fornuis                               | X                |          |                 |     |
| - afzuigkap                                  | X                |          |                 |     |
| - magnetron                                  |                  | X        |                 |     |
| - oven                                       | X                |          |                 |     |
| - combi-oven/combimagnetron                  | X                |          |                 |     |
| - koelkast                                   |                  |          |                 | X   |
| - vriezer                                    |                  |          |                 | X   |
| - koel-vriescombinatie                       | X                |          |                 |     |
| - vaatwasser                                 | X                |          |                 |     |
| - Quooker                                    |                  |          |                 | X   |
| - koffiezetapparaat                          |                  | X        |                 |     |
| -  |                  |          |                 | X   |
| -  |                  |          |                 | X   |
| Keukenaccessoires, te weten                  |                  |          |                 |     |
| - Keukeneiland                               | X                |          |                 |     |
| - Keukenplank boven eiland                   | X                |          |                 |     |
| - Haakjes keuken                             | X                |          |                 |     |
| -  |                  |          |                 | X   |
| -  |                  |          |                 | X   |
| -  |                  |          |                 | X   |
| -  |                  |          |                 | X   |



# LIJST VAN ZAKEN

|   | Blijft<br>achter | Gaat mee | Ter<br>overname | NVT |
|---|------------------|----------|-----------------|-----|
| -   |                  |          |                 | X   |
| <b>Woning - Sanitair/sauna</b>  |                  |          |                 |     |
| Sauna met toebehoren  |                  |          |                 | X   |
|   |                  |          |                 | X   |
|   |                  |          |                 | X   |
| Toilet met de volgende toebehoren                                       |                  |          |                 |     |
| - toilet  | X                |          |                 |     |
| - toiletrolhouder   | X                |          |                 |     |
| - toiletborstel(houder)   |                  | X        |                 |     |
| - fontein   | X                |          |                 |     |
| - Haakje  | X                |          |                 |     |
| -   |                  |          |                 | X   |
| Badkamer met de volgende toebehoren                                     |                  |          |                 |     |
| - ligbad  |                  |          |                 | X   |
| - jacuzzi/whirlpool   |                  |          |                 | X   |
| - douche (cabine/scherf)  | X                |          |                 |     |
| - stoomdouche (cabine)  |                  |          |                 | X   |
| - wastafel  |                  |          | X               |     |
| - wastafelmeubel  |                  |          | X               |     |
| - planchet  | X                |          |                 |     |
| - toiletkast  |                  |          |                 | X   |
| - toilet  | X                |          |                 |     |
| - toiletrolhouder   | X                |          |                 |     |
| - toiletborstel(houder)   |                  | X        |                 |     |
| -   |                  |          |                 | X   |
| -   |                  |          |                 | X   |
| <b>Woning - Extérieur/installaties/<br/>veiligheid/energiebesparing</b> |                  |          |                 |     |
| Schotel/antenne   |                  |          |                 | X   |
| Brievenbus  | X                |          |                 |     |
| Kluis   |                  |          |                 | X   |
| (Voordeur)bel   | X                |          |                 |     |
| Alarminstallatie  |                  |          |                 | X   |
| (Veiligheids)sloten en overige<br>inbraakpreventie                      | X                |          |                 |     |
| Rookmelders   | X                |          |                 |     |



# LIJST VAN ZAKEN

|   | Blijft<br>achter | Gaat mee | Ter<br>overname | NVT |
|---|------------------|----------|-----------------|-----|
| (Klok)thermostaat   | X                |          |                 |     |
| Airconditioning   |                  |          |                 | X   |
| Screens   |                  |          |                 | X   |
| Rolluiken   |                  |          |                 | X   |
| Zonwering buiten  |                  |          | X               |     |
| Telefoonaansluiting/<br>internetaansluiting                             | X                |          |                 |     |
| Veiligheidsschakelaar wasautomaat                                       |                  |          |                 | X   |
| Waterslot wasautomaat   |                  |          |                 | X   |
| Zonnepanelen  | X                |          |                 |     |
| Oplaadpunt elektrische auto   |                  |          |                 | X   |
|   |                  |          |                 | X   |
|   |                  |          |                 | X   |
|   |                  |          |                 | X   |
| 8 zonnepanelen  | X                |          |                 |     |
| Met app, navragen   |                  |          |                 | X   |
| Warmwatervoorziening, te weten  |                  |          |                 |     |
| - CV-installatie  | X                |          |                 |     |
| - boiler  |                  |          |                 | X   |
| - geiser  |                  |          |                 | X   |
| -   |                  |          |                 | X   |
| -   |                  |          |                 | X   |
| -   |                  |          |                 | X   |
|   |                  |          |                 |     |
| Isolatievoorzieningen<br>(voorzetramen/radiatorfolie etc.), te<br>weten |                  |          |                 |     |
| - Radiatorfolie   | X                |          |                 |     |
| -   |                  |          |                 | X   |
|   |                  |          |                 |     |
| <b>Tuin - Inrichting</b>  |                  |          |                 |     |
| Tuinaanleg/bestrating   | X                |          |                 |     |
| Beplanting  | X                |          |                 |     |
|   |                  |          |                 | X   |
|   |                  |          |                 |     |
| <b>Tuin - Verlichting/installaties</b>                                  |                  |          |                 |     |
| Buitenverlichting   | X                |          |                 |     |
| Tijd- of schemerschakelaar/<br>bewegingsmelder                          |                  |          |                 | X   |
|   |                  |          |                 | X   |
|   |                  |          |                 |     |



# LIJST VAN ZAKEN

|   | Blijft<br>achter | Gaat mee | Ter<br>overname | NVT |
|---|------------------|----------|-----------------|-----|
| <b>Tuin - Bebouwing</b>                 |                  |          |                 |     |
| Tuinhuis/buitenberging                  | X                |          |                 |     |
| Kasten/werkbank in tuinhuis/<br>berging | X                |          |                 |     |
| (Broei)kas                              |                  |          |                 | X   |
|   |                  |          |                 | X   |
|   |                  |          |                 | X   |
| <b>Tuin - Overig</b>                    |                  |          |                 |     |
| Overige tuin, te weten                  |                  |          |                 |     |
| - (sier)hek                             |                  |          |                 | X   |
| - vlaggenmast(houder)                   | X                |          |                 |     |
| -                                       |                  |          |                 | X   |
| -                                       |                  |          |                 | X   |
| <b>Overig - Contracten</b>              |                  |          |                 |     |
| CV: Nee                                 |                  |          |                 |     |
| Boiler: Nee                             |                  |          |                 |     |
| Zonnepanelen: Nee                       |                  |          |                 |     |



# EXTRA INFORMATIE

## **Wat zijn de drie dagen bedenktijd?**

Na ondertekening van de koopovereenkomst heeft de koper, volgens de wet, drie dagen bedenktijd. De koper heeft het recht om binnen deze 3 dagen van aankoop van de woning af te zien. De 3 dagen bedenktijd gaan in nadat een getekend exemplaar van de overeenkomst aan de koper is overhandigd, maar er zitten wat mitsen en maren aan.

## **Wat is een eigendomsbewijs van een woning?**

Een eigendomsbewijs is het door het Kadaster gewaarmerkte bewijsstuk waarmee je aantoont dat jij de eigenaar bent van de woning. Een eigendomsbewijs hoort bij een woning en is niet persoonlijk. Bij de overdracht van een woning wordt het afschrift van de notaris verstrekt aan een volgende eigenaar.

## **Wat betekent 'kosten koper'?**

"Kosten Koper", meestal afgekort als k.k. achter de vraagprijs, betekent dat de overdrachtskosten voor rekening van de koper komen. Dit zijn de kosten die de overheid koppelt aan de overdracht van een woning. Dat zijn de overdrachtsbelasting, de notariskosten voor het opmaken van de leveringsakte en de kosten voor het inschrijven daarvan in de registers. Daarnaast dient de koper rekening te houden met de (notaris)kosten voor de opmaak en inschrijving van de hypotheekakte. Heeft de verkopende partij een makelaar ingeschakeld om de woning te verkopen, dan komen de kosten hiervan voor zijn rekening. De verkopende makelaar is immers belangenbehartiger van de verkoper en niet van jou als koper. De makelaarscourtage voor een aankopende makelaar komt wel voor rekening van de koper.

## **Moet een makelaar als eerste met mij in onderhandeling gaan als ik de eerste ben die belt voor een bezichtiging of als ik als eerste een bod uitbreng?**

Nee. De verkopende makelaar bepaalt samen met de verkoper de verkoopprocedure. Hij heeft wel de plicht je daarover te informeren. Heb je serieus belangstelling, vraag de makelaar dan wat uw positie is. Dat kan teleurstelling voorkomen.

## **Mag een makelaar tijdens de onderhandeling het systeem van verkoop wijzigen?**

Ja, dat mag. Soms zijn er zo veel belangstellenden die de vraagprijs bieden of benaderen, dat het moeilijk te bepalen is wie de beste koper is. In dat geval kan de verkopende makelaar in overleg met de verkoper besluiten de lopende onderhandelingen af te breken en de biedprocedure te wijzigen om vervolgens te kiezen voor bijvoorbeeld een inschrijvingsprocedure. Hierbij hebben alle bidders een gelijke kans om het hoogste bod uit te brengen. Alvorens het systeem te wijzigen, dient de makelaar uiteraard eerst de eventueel gedane toezeggingen na te komen.

## **Wanneer komt de koop tot stand?**

Als de verkoper en koper het mondeling eens worden over de belangrijkste zaken bij de koop (dat zijn meestal de prijs, opleveringsdatum en de ontbindende voorwaarden), is er een koop. De verkopende makelaar legt deze koop vast in een koopovereenkomst. Daarin moet staan wat de partijen hebben afgesproken. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de boeteclausule. Dergelijke aanvullende afspraken gelden pas zodra de koopakte door beide partijen is getekend of van tevoren mondeling akkoord is bevonden. Een ontbindende voorwaarde is overigens een belangrijk onderwerp. Hierover moeten de partijen het eens zijn voor de mondelinge koop. Let op: je krijgt als koper niet automatisch een ontbindende voorwaarde voor de financiering. Bij jouw bod moet je melden dat dit "onder voorbehoud financiering" is. De koop wordt overigens pas definitief nadat de koopovereenkomst zowel door verkoper als koper getekend is en de drie dagen bedenktijd voor koper zijn verstreken.

## **Wanneer ben ik in onderhandeling?**

Je kan niet afdwingen dat je in onderhandeling bent. Je bent pas in onderhandeling als de verkoper reageert op jouw bod. Dus: als de verkoper een tegenbod doet. Ook kan de verkopende makelaar uitdrukkelijk aangeven dat hij met je in onderhandeling is. Je bent niet in onderhandeling als de verkopende makelaar aangeeft dat hij jouw bod met de verkoper zal overleggen.



# OVER ONS



## **ECHT Makelaars & Taxateurs In het kort**

Wij zijn ECHT Makelaars & Taxateurs. In 2020 opgericht door Laurens Slikker en Sven van der Klein. Een makelaarskantoor voor de woningmarkt in de regio groot Alkmaar. Laurens en Sven kennen elkaar al enkele jaren op zakelijk vlak en hebben veel raakvlakken. Raakvlakken die zich vooral uiten in het ECHT goed willen doen.

### **Aangenaam kennis te maken.**

**Laurens Slikker** is al sinds 2016 actief in de makelaardij. Opgegroeid in de omgeving van Schagen. Inmiddels woonachtig in Alkmaar en werkzaam in de makelaardij in deze schitterende stad. Laurens behaalde in 2013 zijn titel RM RT (Register Makelaar & Register Taxateur) en is hij beëdigd NVM makelaar. Naast dat hij zeer veel ervaring heeft met het aan- en verkopen van woningen kan en mag hij tevens taxatierapporten opstellen.

**Sven van der Klein** heeft jarenlang bij woningcorporaties gewerkt, waar zijn focus lag bij het verhuren van woningen. In 2012 heeft Sven een bouwkundig adviesbureau opgericht. De voornaamste dienstverleningen waren bouwkundige keuringen, oplever keuringen (nieuwbouw woningen) en het opstellen van meerjaren onderhoudsbegrotingen.

**Céline Brugmans** is sinds januari 2022 werkzaam bij ECHT Makelaars & Taxateurs. Grote kans dat je Céline aan de telefoon krijgt wanneer je belt naar ons kantoor. Zij plant de afspraken voor je in en zal reageren op je e-mails. In september 2022 heeft Céline haar diploma als Assistent Makelaar Wonen behaald.

### **Wij zijn ECHT**

ECHT is hét nieuwste NVM makelaarskantoor voor de regio groot Alkmaar. Wij zijn geen dertien in een dozijn traditioneel makelaarskantoor. Wij nemen echt alles rond de verkoop voor je uit handen. Van de eerste afspraak tot aan de sleuteloverdracht. Wij gaan net even verder dan de rest en gaan door totdat je ECHT tevreden bent. Hoe denken wij jou tevreden te maken? Wij zorgen voor het beste advies, hoogste rendement en een realistische kijk op de woningmarkt. We zetten net dat stapje extra waar nodig, maken gebruik van de nieuwste technieken, maar houden ook nog steeds gewoon van ouderwets hard werken. Daarnaast zien wij ook echt de kracht van social media bij het verkopen, aankopen en verhuren van woningen. Door hier op de juiste manier gebruik van te maken, bereiken we duizenden potentiële kopers meer dan wanneer je een huis alleen op Funda plaatst.





**Bezoekadres (op afspraak)**  
Langestraat 116A  
1811 JK Alkmaar